

Günlük Siyasi Gazete

**SİYASİ
TARİH
KURUMU
GÜNÜMLÜK
SİYASİ
GAZETE**

*Nerede kardeşlerin, cömert Nil, Yeşil Tuna;
Giden şanlı aktıncı, ne gün döner yurdına?*

VİN - 40 S. ARA - 7000 - 1968

EVİM

Şimdi gît, malikemede heşap ver, iht büküm;
Cezan, suşuz, ekmeleşiz, öldüğün yerde atılmı..
Evim, evim, vah evim, göñü bucağı evim!
Tadim, rengim, tığim, amme lucağı evimi!

(NFK-1982)

(MFK-1982)

İsmet ÇETİ

Devanirî b. Sayfada

Devam: 6. Sayfada

Devanir 6, Sayfada

bidiridi.

soyledi: " Sayın Başbakanım, değerli milletvekilimiz arkadaşlarımız; eğitimcilerimiz, öğrencilerimiz 1266 sıra sayılı öğretim yılını 1986-87 öğretim yılında başlatmıştık. Geçenlerde Karaman'da Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Tasarısını da 9uncu maddesi üzerine Cumhuriyet Halk Partisi Gruplu olarak söz alalım bulunuyoruz. Elde ettiğimiz 9uncu madde, değeri artırılsın, deyer ile ilgili geçiş hükümlerini kaldırarak TOKİ, evi olmayan ve değişik gelir grubuna sâhibi olanlarla ev sahibi yapmakla ilgili amaçlı olmaları başlangıcı projeleri gerçekleştirmek için amaçlı zamanı içerisinde bir amaçla yapılmıştır."

Devani b. Sayfada

Bilecik Millîvekilii Yüsur Tüzün gece kondur koonunda değisiklik apılmasında dair kaun ususun ek 9. maddesi zerinde TBMM genel erulunde söz alıp gütülerini eldirdi. TOKİ'nin yarpın ıdıda galsimaları da değerlendiren Tüzün, onuşmasında şunları

Welcome to the world of **W**eston **N**ation, where the **W**eston **N**ation logo is the symbol of our commitment to excellence. The logo is a testament to our dedication to providing the highest quality products and services to our customers. It is a symbol of our commitment to innovation, creativity, and excellence. The logo is a testament to our dedication to providing the highest quality products and services to our customers. It is a symbol of our commitment to innovation, creativity, and excellence.

Yaşı, markası ve modeli ne olursa olsun

***Aile Pide, Lahmacun ve
Kebab Salonu***

h, TOKİ'yi değerlendirdi

bakanın düşüncesinden yola çıkarak isek, bugün kâr ettiği rakamın 1 milyar doların üzerinde olduğu Toplu Konut İdaresi, maalesef, hiçbir vergi ödememektedir. Küçük esnaf ve tüccarın matrah artırım konusunda, Maliye Bakanlığı, vergi dairesi müdürleri tehdit ederlerken, vergilerin de artırılması konusunda zorunlu tutulurken, bugün TOKİ' den hiçbir vergi alınmamaktadır. Dar geliri vatandaşlarımızdan vergi toplama konusunda katıl olan, aslan olan Maliye, maalesef, TOKİ' ye geldiği zaman civev olmaktadır. Dolayısıyla, bu konuda devletimizin büyük ve ciddi bir şekilde vergi kaybı söz konusudur. Önceki İhale Kanunu'na göre yapılan ihalelerde yaşanan sıkıntılar önlemek ve diğer işlerin süresinde bitimini sağlamak amacıyla 22 Ocak 2002 tarihinde yürürlüğe giren 4734 sayılı Kanun İhale Kanunu'yla anahtar teslimi usulü getirilmiş; buna göre, fiyat farkları ve esakasyon gibi faktörler TOKİ için ortadan kaldırılmıştır. TOKİ, sosyal amaçlı konutlar yapmak üzere yola çıkmış olmasına rağmen, amaçlarının dışına çıkarak bugün son derece lüks villalar inşa etmeye başlamıştır, devletin arazilerine bedel ödemeden sahip çıkarak haksız bir rekabete neden olmuştur. Değerli arkadaşlarım, arsa payının inşaat maliyetleri içinde ne kadar büyük yüzde payı olduğu herkesçe biliemektedir ve malumdur. Şimdi, buradan soruyorum: Acaba, TOKİ'nin kâr ettim diye açıkladığı bu miktar, yani, 1 milyar dolara yakın bu rakamlar, bu arazilerin bedellerini karşılıyor mu, karşılamıyor mu? Sadece devletin arazilerine yapmış olduğu bu projelerden, bugünkü rakamlarla diğer ikinci şahıslara bu arazileri satmış olsaydı devlet, bu rakamlardan daha fazla kâr elde etmez miydi? Bunun sorusunu buradan sormanın bir vatandaş olarak görevimiz olduğuna düşünüyorum. Değerli arkadaşlarım, özellikle, son yıllarda kentsel dönüşüm projeleri söz konusu. Bakıyoruz, birçok büyükşehirde ve illerimizde kentsel dönüşüm projeleri hızla bir şekilde yapılıyor. Maalesef, bu kentsel dönüşüm projeleri rant dönüşüm projesi haline gelmiştir. Özellikle büyükşehirlerde çok fazla

(TAKS) taban kat sayısının artırılması ve kat sayısının artırılmasından dolayı, bugün 8 katlı, 10 katlı imara açık olan bölgelerde, bu kentsel dönüşüm projesi adı altında 25 kat, 30 kata katlar yükselttiler. İnşaatımız bir rant paylaşımı söz konusudur. Bu adreslerin nereler olduğunu sizler de benim kadar biliyorsunuz. Dolayısıyla, artık, Türkiye'de, kentsel dönüşüm projesi adı altında yatan gerçek neden, rant dönüşüm projesi haline gelmiştir. Özellikle Toplu Konut İdaresinin yapmış olduğu konutların anahtar teslim türünden -bakın, buraya dikkatinizi çekmek istiyorum- gerçek bir AKP şovu yapılmaktadır. Binaların üzerine AKP'nin siyasi amblemi olan ampullerin yapılandırılması, AKP Genel Başkanının ve diğer siyasi bakanların afişlerinin asılması sanki bu Toplu Konut İdaresi değil de, AKP İktidarı veya AKP'nin sonu olduğu, başta Genel Başkan ve ilgili bakanların yapıya kamuyu tarafından algılanmaktadır. Dolayısıyla, (TOKİ) Toplu Konut İdaresi AKP'nin gölgesi altında kalmıştır. Dolayısıyla, bugün, bu tarihlerde yapılan her türlü açılışlarda, maalesef, Toplu Konut İdaresi kendi yapmış olduğu çalışmalarını değil de, AKP'nin bir yan kuruluşu gibi çalışmaktadır. Değerli arkadaşlarım, yine, TOKİ Başkanının uygulamalarını basından okuyor, dinliyor ve

görüyoruz. Peki, böylesine önemli bir kanunda, Toplu Konut İdaresi Başkanı niye Meclis Genel Kurulunda yok? Niye, bu müzakereleri dinlemiyor? Bu kadar sorumluluğu üstüne alan bir kuruluşun başkanı, burada yapılan müzakereleri, çok değerli milletvekilleri arkadaşlarımızın yapmış olduğu bu değerlendirmeleri dinleme nezaketinde neden bulunmuyor? Bu kanun bugün gündeme gelmiş değil, bu kanun dün geldi. Hadi, dün işi vardı, il dışındaydı, yurt dışındaydı. Bugün, Toplu Konut İdaresi Başkanının, bu kanun görüşmeleri sırasında burada bulunup bu çok değerli arkadaşlarımızın bu değerlendirmelerini dinlemesi gerekirdi. Bu nezaketsizliğinden dolayı Toplu Konut İdaresi Başkanını konuşturmam gerekiyor. Değerli arkadaşlarım, yine, Toplu Konut İdaresinin bugüne kadar yapmış olduğu bu çalışmaların bir değerlendirilim, iyi mi yapıyor, kötü mü yapıyor düşüncesiyle, geçtiğimiz yıl -bizzat şahsen- Meclis Anıtsal Enerjisi vermişim, Meclis anıtsal enerjisi vermişim. Yani, bu kadar sorumluluğu üstüne koyulmuş bir idarenin doğru mu yaptığını yanlış mı yaptığını tespit edebilmemiz için bir araştırma komisyonunun kurulup, bunun yapmış olduğu çalışmaların denetlemesi gerekir diye düşündüm. Eğer gerçekten iyi yapıyorsa, biz de, kalkar,

kurulacak bu komisyondaki yetkili arkadaşlarla TOKİ' ye teşekkür ederdik; iyi yapıyorsa, yanlış yapıyorsa, gerekli uyarılarımızı yapardık. Şimdi, buradan bir kez daha söylüyorum: Toplu Konut İdaresi, belediyelerin ve Bayındırlık İskân Bakanlığının birçok sorumluluğunu üstüne aldı. Ben, Toplu Konut İdaresinin bu çalışmalarıyla bu konuda bu sorumluluğun altından kalkamayacağını ifade ediyorum. Dolayısıyla, Meclisinizin bu konuda bir komisyon kurup bu Toplu Konut İdaresinin yapmış olduğu çalışmaları incelemesinde fayda var diye düşünüyorum. Değerli arkadaşlarım, son olumak şunu söylemek istiyorum: Bu kanunda Türkiye'de gerçekten konut konusunda ciddi çalışmaların olduğunu hepimiz biliyoruz. Ancak, gerek reel sektör gerekse TOKİ gerekse "kentsel dönüşüm" adı altında bu projeler hızla bir şekilde devam ediyor. Ben buradan tekrar söylüyorum: Toplu Konut İdaresinin, bu kimliğiyle, bu vasfıyla, bu özelliğiyle bu projelerin altından, bu sorumluluğun altından kalkamayacağını inanıyorum. O nedenle, Meclisimizde en kısa zamanda bu Meclis araştırması önergesinin gündeme getirilip bir komisyon kurup TOKİ' nin incelenmesinde fayda var diye düşünüyorum" dedi.

"Özel sektörsüz bir şey olmayacağı anlaşıldı"



Başlangıcı 1. Sayfada

ilçemiz ilköğretim öğrencilerine kışık kaban yardımı ve Dünya İş Adamları 6. Kurultayına katıldıklarını hatırlatan Eşel faaliyetlerini şöyle sıraladı. "Anadolu Üniversitesi Bozüyük Meslek Yüksekokulu işbirliği ile girişimcilik ve inovasyon konferansları düzenlendi. 2006 yılı içerisinde toplam 97 adet üye kaydı yaptık, 69 adet üyemizin de kaydını aldık. 2006 yılı 29 Aralık tarihi itibarıyla toplam 6498 adet belge ve işlem yaptık. Bunların yanı sıra 2007 yılı fuar takvimi yayınlandı. Sermaye aktarımları, oda bültenleri, fikri haklar konferansı gibi konuları üyelerimizle paylaştık. 22 Ocak 2006 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanı Sayın Ali Coşkun odamızı ziyaret etti. KOBİ Bilgi Sitesi kuruldu. Anadolu Yaklaşımı konusunda üyelerimizi bilgilendirdik. Oda üyemiz Ahmet Can'a veda yemeği düzenledik. Oda ve Borsa Başkanları Bursa Ticaret ve Sanayi Odasında Toplandı. 'İşlerimiz Nasıl? Pek iyiye Gitmiyor' adı altında ilçemizin ekonomik değerlendirmesini içeren araştırmamızı yerel gazetede yayınladık. Vergi Haftası Münasebetiyle Vergi Dairesi Müdürü'nü odamızda ağırladık. SSK Bozüyük İrtibat Bürosu ile çalışmalar gerçekleştirdik. Türkiye Kalkınma Bankası Anonim Şirkettinden oda üyelerimize Krediler Bilgilendirme Toplantısı yapıldı. Bilecik Milli Prodükativite Merkezi ile Swot Analizi Toplantısı yapıldı. Bozüyük TSO Sanayi Bölgesi İmar Uygulamaları Toplantıları gerçekleştirdik. Bölgemizin 5 önemli sorunu ve çözüm önerilerimiz oda meclis ve yönetim kurulu

başkanları tarafından Ankara'ya sunuldu. Dünya Gazetesi tarafından hazırlanan Ekonominin Fotoğrafı 2007 adlı kitabı ilçemiz ekonomisi ve genel durumumuz konularında odamız görüşlerini belirten makale ile iştikar ettik. Bozüyük TSO ile Vakıfbank la kredi protokolü imzalandı. Bozüyük Ticaret Ve Sanayi Odasından ilçemiz değerlendirme toplantıları gerçekleştirdik. Bozüyük TSO 3. Meslek Komiteleri Müsterek Toplantısı yapıldı. TOBB'un Finansmanı ve Odamız organizasyonu ile yardıma muhtaç 620 aileye gıda paketi dağıtıldı. Odamızdan Adapazarı TSO ya ziyarete bulunuldu ve Sözde Ermeni Soykırım Yasa Tasarısının tepkide bulunuldu. Faaliyetlerimiz çerçevesinde son olarak ilçemiz Halk Eğitim Merkezi ve Odamız işbirliği ile Emlakçılık Kursu açıldı" dedi.

Oda başkanı Habib Esel'in ardından Meclis Başkanı Osman Tekeli kısa bir konuşma yaptı. Tekeli; "Oda olarak oldukça yoğun çalışmaktayız. İlk kurulduğumuz dönemleri unutmuyoruz. Ne sıkıntılarla, ne zorluklarla buralara kadar geldik. O zamanlar odalar Türkiye Ekonomisinde ve Türkiye Siyasi hayatında bu kadar söz sahibi değildi. Ama artık gelişen çağda; özel sektörsüz bir şey olmayacağını, Devletinde artık sanayiden çekilmiş haliyle her şeyiyle özel sektöre devredilmiş haliyle odamız ve odalar birliğin birer aktive ekipman haline geldi. Bu aile birliğini birlikte yaşamaktan mutluluk duyuyorum" şeklinde konuştu. Konuşmaların ardından Ticaret ve Sanayi Odası Yönetim Kurulu tarafından odaya emeği geçen oda üyelerine plaketter verildi. Plaket töreninin ardından program yenilen yemekle devam etti. Toplantıya Yönetim Kurulu Başkanı Habib Esel, Meclis Başkanı Osman Tekeli, Yönetim Kurulu ve Meslek Komiteleri Başkan ve Başkan Yardımcıları, Oda Üyeleri katıldı.

"Ahlak ve maneviyat konusunda erozyon yaşanmaktadır"

Başlangıcı 1. Sayfada

"Kendi nestlimize helali, haramı, vatan sevgisini ve komşuluk haklarını öğretilmezse ülkenin geleceğinden ümitsiz olabilmek mümkün değildir" diyen Şişman, şöyle konuştu: "Ahlak ve maneviyat konusunda erozyon yaşanmaktadır. Komşunun namusu komşudan sorulur

anlayışı (komşunun tavuğu kaz, karısı da kız) görünür hale getirildi. Bu eğitim sistemiyle yetişen gençler, edindikleri meslek dallarında yeterince görev yapmamaktadır. Bu eksiklik gençlerin yeterli eğitim alamadıklarından kaynaklanmaktadır. Bunun çaresi gençlere önce ahlak ve maneviyatı öğretmektir."

